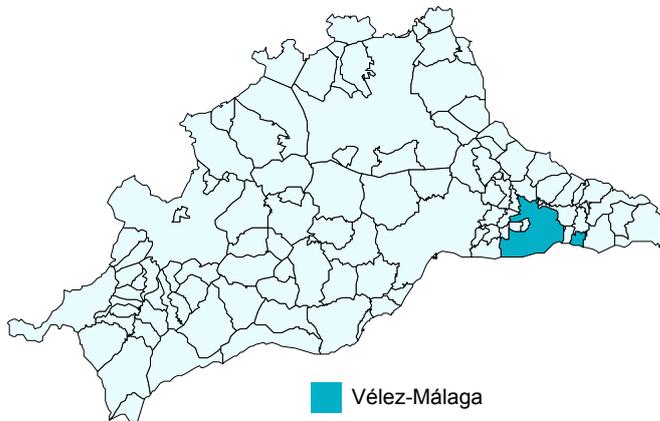


## 1. Territorio

Comarca a la que pertenece: Comarca de Axarquía

Superficie municipal (Km²)	158
Densidad de población 2014 (Hab / Km²)	493
Núcleos de población 2014	22
Altitud del nucleo principal (m)	60
Población 2014 (01/01/2014)	77.808
Población extranjera 2014 (01/01/2014)	7.063

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA).



### Comunicaciones por vías pecuarias

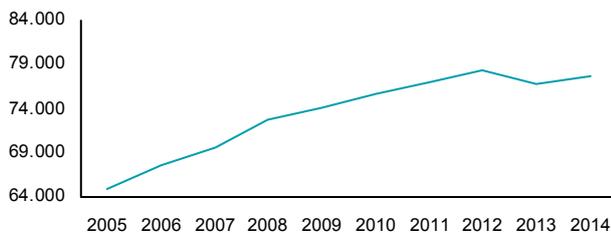
Número de vías pecuarias	10
Longitud de vías pecuarias (Km)	67,4

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. 2012

## 2. Población y cohesión social

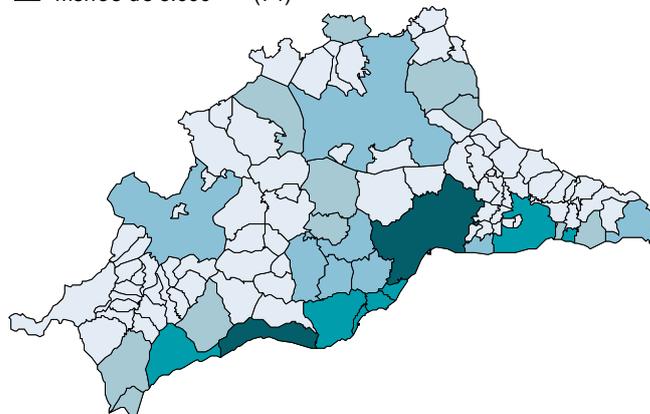
### Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2005	32.371	32.548	64.919
2006	33.807	33.890	67.697
2007	34.711	34.893	69.604
2008	36.395	36.447	72.842
2009	37.038	37.152	74.190
2010	37.630	37.993	75.623
2011	38.349	38.655	77.004
2012	39.048	39.419	78.467
2013	38.212	38.699	76.911
2014	38.643	39.165	77.808

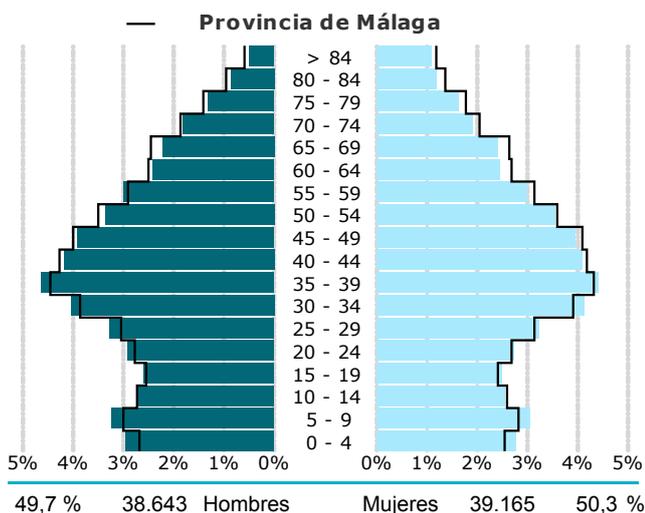


### Población por municipios

100.000 y más	(2)
de 50.000 a 100.000	(6)
de 20.000 a 50.000	(8)
de 5.000 a 20.000	(11)
menos de 5.000	(74)



### Estructura de la población



### Indicadores demográficos

Indicadores demográficos	Municipio	Provincia
Dependencia	47,3 %	47,9 %
Envejecimiento	14,9 %	16,1 %
Juventud	115,1 %	101,1 %
Maternidad	22,8 %	21,3 %
Tendencia	91,1 %	90,1 %
Reemplazo	111,7 %	103,4 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <15 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de 15 a 64}) \times 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. total}) \times 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <15 / \text{Pob. } >64) \times 100$
Maternidad	$(\text{Pob. 0 a 4} / \text{Pob. Mujeres 15 a 49}) \times 100$
Tendencia	$(\text{Pob. 0 a 4} / \text{Pob. 5 a 9}) \times 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. 20 a 29} / \text{Pob. 55 a 64}) \times 100$

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Dato a 01/01/2014.

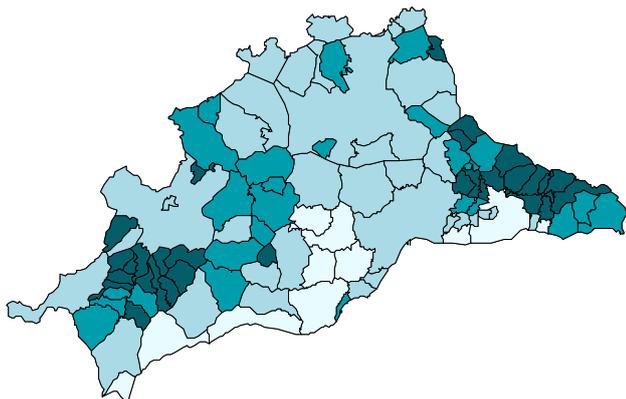
Información Municipal

Vélez-Málaga

**Porcentaje de población mayor de 64 años**

% Población mayor de 64 años en el municipio	14,92 %
% Población mayor de 64 años en la provincia	16,11 %

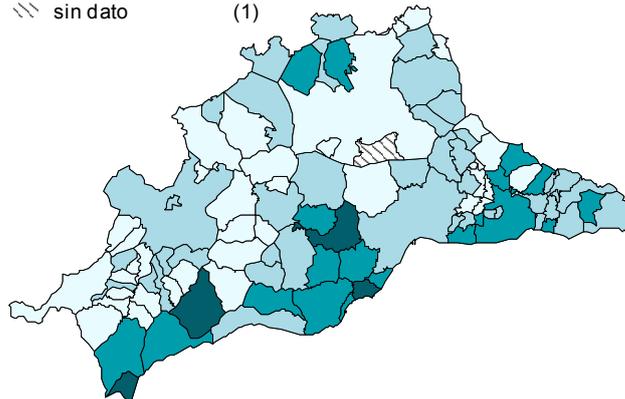
- 25% y más (31)
- del 20 al 25% (25)
- del 15 al 20 % (35)
- menos del 15 % (10)



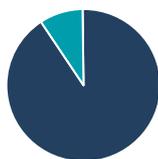
**Crecimiento de la población de 2004 a 2014**

% Crecimiento de la población en el municipio	25,91 %
% Crecimiento de la población en la provincia	16,03 %

- 50 % y más (4)
- del 25 al 50 % (18)
- del 0 al 25 % (42)
- disminución de la población (36)
- sin dato (1)



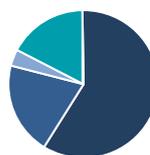
**Población extranjera**



	Total	%
■ Españoles	70.745	90,9
■ Extranjeros	7.063	9,1

% Población extranjera en la provincia 15,6 %

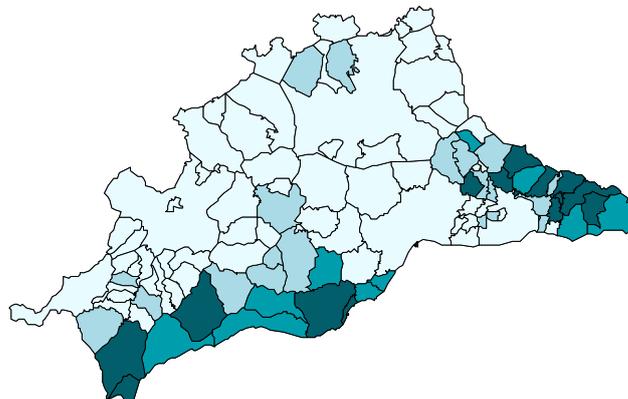
**Población extranjera por continentes**



	Total	%
■ Europa	4.143	58,7
■ África	1.428	20,2
■ America	1.232	17,4
■ Asia	257	3,6
■ Oceanía y apátridas	3	0,0

**Porcentaje de población extranjera sobre el total de la población**

- 30 % y más (14)
- del 20 al 30 % (10)
- del 10 al 20 % (20)
- menos del 10 % (57)



**Población extranjera por nacionalidad**

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
<b>Total</b>	7.063	9,1	3.541	4,6	3.522	4,5
<b>Europa</b>	4.143	58,7	2.001	28,3	2.142	30,3
Unión Europea	3.743	53,0	1.853	26,2	1.890	26,8
Reino Unido	807	11,4	410	5,8	397	5,6
Alemania	618	8,7	296	4,2	322	4,6
Francia	206	2,9	98	1,4	108	1,5
Rumanía	1.033	14,6	496	7,0	537	7,6
Resto Europa	400	5,7	148	2,1	252	3,6
<b>África</b>	1.428	20,2	878	12,4	550	7,8
Marruecos	1.253	17,7	757	10,7	496	7,0
<b>América</b>	1.232	17,4	521	7,4	711	10,1
Colombia	110	1,6	45	0,6	65	0,9
Ecuador	55	0,8	35	0,5	20	0,3
Argentina	308	4,4	154	2,2	154	2,2
<b>Asia</b>	257	3,6	140	2,0	117	1,7
<b>Oceanía y apátridas</b>	3	0,0	1	0,0	2	0,0

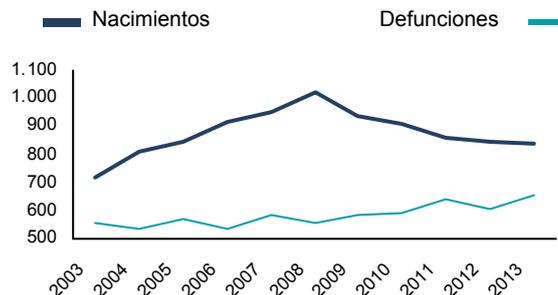
Nota: El porcentaje por nacionalidad está calculado sobre el total de extranjeros y el porcentaje de extranjeros, sobre el total de la población.

Información Municipal

Vélez-Málaga

**Movimiento natural de la población**

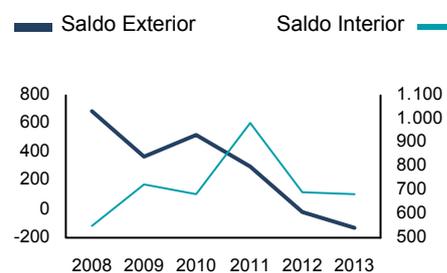
	2009	2010	2011	2012	2013
Nacimientos	939	907	863	844	836
Defunciones	588	592	643	607	654
Crecimiento vegetativo	351	315	220	237	182
Matrimonios	286	268	255	295	247
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	12,5	11,9	11,1	10,9	10,8
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	7,9	7,8	8,3	7,8	7,8
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,8	3,5	3,3	3,8	3,2



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

**Variaciones residenciales**

Año	Migraciones Interiores			Migraciones Exteriores		
	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones
2008	550	2.367	1.817	690	839	149
2009	728	2.540	1.812	369	647	278
2010	682	2.645	1.963	520	620	100
2011	985	2.871	1.886	302	521	219
2012	690	2.698	2.008	-23	443	466
2013	681	2.710	2.029	-132	443	575



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

**Educación no universitaria**

**Centros por Nivel Académico**

	Públicos	Privados	Concertados	Total
Educación Infantil	20	0	15	35
Educación Primaria	18	0	2	20
Educación Especial	7	0	0	7
ESO	9	0	1	10
Bachillerato	5	0	0	5
Ciclos formativos de grado medio	4	0	1	5
Ciclos formativos de grado superior	3	0	0	3
Programas de Cualificación Profesional Inicial	5	0	0	5
Enseñanzas secundarias de Adultos	1	0	0	1
Régimen especial	2	0	0	2

**Alumnos por Nivel Académico en centros de la localidad**

	Públicos	Privados	Concertados	Total
Educación Infantil	2.812	0	835	3.647
Educación Primaria	4.755	0	327	5.082
Educación Especial	40	0	0	40
ESO	3.177	0	227	3.404
Bachillerato	1.538	0	0	1.538
Ciclos formativos de grado medio	498	0	166	664
Ciclos formativos de grado superior	310	0	0	310
Programas de Cualificación Profesional Inicial	159	0	0	159
Enseñanzas secundarias de Adultos	126	0	0	126
Régimen especial	1.245	0	0	1.245

Nota: Un centro de enseñanza puede ofertar varios niveles educativos.

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2012-2013

Se denomina Educación Especial a aquella destinada a alumnos con necesidades educativas especiales debidas a superdotación intelectual o discapacidades psíquicas, físicas o sensoriales.

Los Programas de Cualificación Profesional Inicial están destinados a jóvenes, mayores de 16 años, que no han obtenido el graduado en ESO con el objetivo de ayudarles a conseguir una inserción laboral satisfactoria, así como ampliar sus competencias para continuar sus estudios.

Las Enseñanzas secundarias de Adultos son aquellas a las que se accede con más de 18 años para obtener el Título de Graduado en Educación Secundaria.

### 3. Economía, mercado de trabajo y finanzas

#### Mercado de trabajo (de enero a marzo de 2015)

##### Contratos 2015 (total acumulado)

Sexo	6.167	100%
Hombres	3.405	55,2
Mujeres	2.762	44,8
Tipo	6.167	100%
Indefinido	222	3,6
Temporal	5.828	94,5
Convertido a Indefinido	117	1,9
Sector	6.167	100%
Agricultura	2.151	34,9
Industria	298	4,8
Construcción	934	15,2
Servicios	2.784	45,1

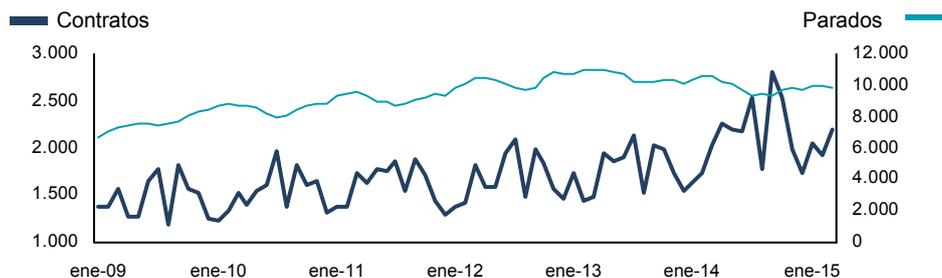
##### Paro 2015 (media anual)\*

Sexo	9.946	100%
Hombres	5.147	51,8
Mujeres	4.798	48,2
Edad	9.946	100%
Menores de 25 años	1.125	11,3
Entre 25 y 45 años	5.080	51,1
Mayores de 45 años	3.741	37,6
Sector	9.946	100%
Agricultura	609	6,1
Industria	563	5,7
Construcción	1.588	16,0
Servicios	5.724	57,6
Sin empleo anterior	1.462	14,7

\*Nota: Al tratarse de media anual, por cuestiones de redondeo, puede que la suma de los datos parciales no coincida con el total de parados.

#### Evolución mensual de contratos y parados registrado

	Contratos (anuales)	Parados (media anual)
2010	18.395	210
2011	19.418	9.193
2012	20.193	10.236
2013	21.352	10.564
2014	25.453	9.933



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).

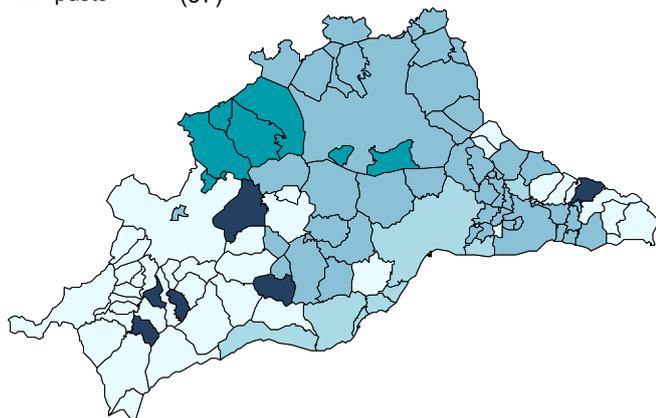
#### Últimos datos registrados (Marzo 2015)

Contratos registrados	2.198	Nº de parados	9.843	% Crecimiento anual de parados (Marzo 2014-2015)	-6,69 %
-----------------------	-------	---------------	-------	--	---------

#### Explotaciones agrícolas

##### Superficie agrícola predominante

forestal	(6)
herbáceos	(7)
leñoso	(43)
no agrícolas	(8)
pasto	(37)



Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente. 2014

##### Distribución de la superficie de las explotaciones

	Hectáreas
<b>Herbáceos</b>	<b>1.682,4</b>
Huerta	854,0
Invernaderos y similares	427,9
Tierras arables	400,5
<b>Leñosos</b>	<b>6.796,6</b>
Cítricos	77,7
Asociación olivar - frutal	34,7
Olivar	975,6
Frutales	5.268,3
Viñedo	152,3
Asociación viñedo - olivar	60,5
Asociación frutos secos - viñedo	1,8
Asociación olivar - cítricos	0,0
Asociación cítricos - viñedos	0,0
Asociación cítricos - frutales	21,8
Asociación cítricos - frutales de cáscara	0,0
Otros	203,9
<b>Pastos</b>	<b>3.706,7</b>
<b>Especies forestales</b>	<b>43,4</b>
<b>Otros espacios no agrícolas</b>	<b>3.430,0</b>
<b>Total</b>	<b>15.659,2</b>

Información Municipal

Vélez-Málaga

Sector público

Presupuestos (euros). 2014

Ingresos	91.339.849
Impuestos directos	49.904.983
Impuestos indirectos	2.398.810
Tasas y otros ingresos	6.663.141
Transferencias corrientes	20.989.628
Ingresos patrimoniales	3.193.426
Enajenación inversiones reales	1.147.461
Transferencias de capital	3.000.000
Activos financieros	42.400
Pasivos financieros	4.000.000
Gastos	90.839.549
Gastos de personal	26.419.141
Gastos en bienes corrientes y servicios	27.160.437
Gastos financieros	3.751.683
Transferencias corrientes	18.453.846
Inversiones reales	7.487.461
Transferencias de capital	660.000
Activos financieros	42.400
Pasivos financieros	6.864.580

Liquidación de presupuestos (euros). 2013

Ingresos	97.356.063
Impuestos directos	51.457.758
Impuestos indirectos	2.359.576
Tasas y otros ingresos	9.315.397
Transferencias corrientes	22.487.058
Ingresos patrimoniales	666.439
Enajenación inversiones reales	0
Transferencias de capital	4.945.509
Activos financieros	36.646
Pasivos financieros	6.087.680
Gastos	85.126.395
Gastos de personal	24.952.618
Gastos en bienes corrientes y servicios	24.483.967
Gastos financieros	2.982.760
Transferencias corrientes	16.553.781
Inversiones reales	9.594.074
Transferencias de capital	1.675.883
Activos financieros	36.646
Pasivos financieros	4.846.664

Información impositiva. 2014

Bienes inmuebles	Tipo de gravamen (%)
Urbana	0,70
Rústica	0,60
Características Especiales	0,85
Actividades económicas	Coefficiente de situación (%)
Mínimo	1,00
Máximo	1,80

Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana		
	Porcentaje sobre el valor del terreno	Tipo de gravamen (%)
De 1 hasta 5 años	3	28
Hasta 10 años	3	27
Hasta 15 años	3	26
Hasta 20 años	3	25

Construcciones, instalaciones y obras

Tipo de gravamen (%)*	4
-----------------------	---

\* Si el municipio tiene aprobados distintos tipos se recoge el más elevado.

Impuestos sobre vehículos de tracción mecánica (cuota en euros)

Turismos	Camiones	Autobús
Menos de 8 caballos fiscales	Menos de 1000 kg de carga útil	Menos de 21 plazas
19,84	66,46	130,95
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	De 1.000 a 2.999 Kg de carga útil	Entre 21 y 50 plazas
53,57	130,95	186,50
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	De 3.000 a 9.999 Kg de carga útil	Más de 50 plazas
113,09	186,50	233,13
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	Más de 9.999 Kg de carga útil	
140,87	233,13	
Más de 20 caballos fiscales		
176,06		
Tractores	Remolques	Motocicletas
Menos de 16 caballos fiscales	De 750 a 999 Kg de carga útil	Menos de 125 cc
27,78	27,78	6,95
De 16 a 25 caballos fiscales	De 1000 a 2.999 Kg de carga útil	Entre 125 y 250 cc
43,65	43,65	11,90
Más de 25 caballos fiscales	De más de 2.999 Kg de carga útil	De 250 a 500 cc
130,95	130,95	23,82
		De 500 a 1000 cc
		47,62
		Más de 1.000 cc
		95,23
		Ciclomotores
		6,95

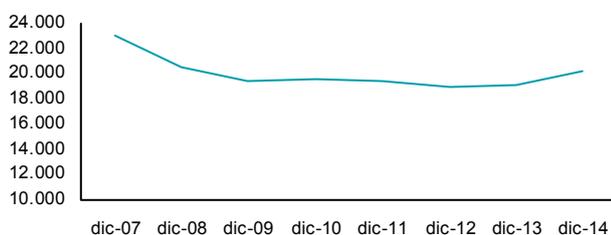
**Actividad productiva**

**Afiliaciones y Cuentas de cotización (a 31/12/2014)**

	Trabajadores		Empresas	
	Número	%	Número	%
Agricultura	4.472	22	432	14
Industria	1.153	6	145	5
Construcción	1.172	6	187	6
Servicios	13.415	66	2.413	76
No Consta	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>20.212</b>	<b>4</b>	<b>3.177</b>	<b>4</b>
<b>Autónomos</b>	<b>5.484</b>	<b>27</b>		

Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Tesorería General de la Seguridad Social.

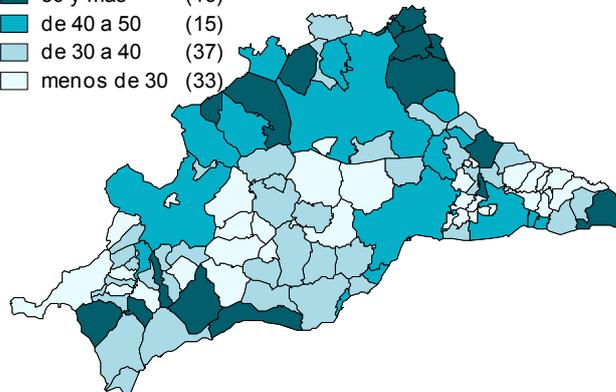
**Evolución de las Afiliaciones**



**Número de empresas por 1.000 habitantes**

Empresas por 1000 habitantes 40,80

- 50 y más (16)
- de 40 a 50 (15)
- de 30 a 40 (37)
- menos de 30 (33)



**Establecimientos turísticos**

	Número	Plazas
Hoteles	13	934
Hostales y pensiones	13	333
Apartamentos	416	
Casas rurales	9	
Campamentos	5	

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA) 2013

**4. Infraestructura ( Solo para municipios menores de 50.000 habitantes )**

**Abastecimiento de agua**

	Municipio	Provincia
Número de captaciones	-	350
Captaciones mediante canal	-	1
Captaciones mediante embalse	-	2
Captaciones mediante galería de filtración	-	3
Captaciones mediante manantial	-	107
Captaciones mediante pozo entubado	-	183
Captaciones mediante pozo excavado	-	19
Captaciones mediante río	-	3
Otros tipos de captaciones	-	32
Número de depósitos de agua	-	629
<b>Índice (entre 0 y 100)</b>	<b>Municipio</b>	<b>Provincia</b>
Disponibilidad de agua	-	62,25
Estado de los depósitos	-	95,48
Extensión de la red de distribución	-	99,99
Conservación de la red de distribución	-	89,57

**Nota: La Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales (EIEL) solamente genera información para los municipios de menos de 50.000 habitantes. Para los municipios de más de 50.000 habitantes se mostrará el símbolo "-".**

Fuente: E.I.E.L. (Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales). Diputación de Málaga. 2012

**Infraestructuras medioambientales**

Índice (entre 0 y 100)	Municipio	Provincia
Extensión de la recog. de aguas resid.	-	99,97
Conservación de la red de saneamiento	-	92,60
Depuración de aguas residuales	-	57,72
Recogida de residuos sólidos	-	99,81

**Urbanización**

	Municipio	Provincia
Índice de: (entre 0 y 100)		
Extensión de la pavimentación	-	98,18
Calidad de la pavimentación	-	96,63
Extensión del alumbrado público	-	99,90
Índice de puntos de alumbrado público *	-	1,12
Potencia de alumbrado público instalada (Kw)	-	10.506,26
Presencia de reductor de flujo en luminarias **		
Presencia de reductor de flujo al inicio de la instalación **		

\*\*Nota: Se considera que existe esta infraestructura dentro del municipio cuando al menos está presente en un núcleo de población.

\*Nota: El índice Puntos de alumbrado público representa el número de puntos de alumbrado público cada 25 metros y no está acotado entre 0 y 100.

## Información Municipal

## Vélez-Málaga

## Tecnología de la información

Acceso a televisión por cable *	-
Acceso a Internet mediante RDSI *	-
Acceso a Internet mediante ADSL *	-
Acceso a Internet mediante conexión inalámbrica *	-
Existen centros públicos de acceso a Internet *	-
Existe Web con información general del municipio *	-

## Infraestructuras energéticas

	Municipio	Provincia
Potencia de energía eólica (Kw)	-	53
Potencia de energía solar (Kw)	-	26
Potencia de otras plantas (Kw)	-	16

\*Nota: Se considera que existe esta infraestructura dentro del municipio cuando al menos está presente en un núcleo de población.

## Equipamiento social

	Municipio	Provincia
Instalaciones deportivas (m <sup>2</sup> /habitante)	-	3,89
Número de instalaciones deportivas	-	572
Complejos polideportivos	-	59
Frontones sin cubrir	-	3
Gimnasio	-	46
Piscinas cubiertas	-	42
Piscinas al aire libre	-	22
Pistas polideportivas	-	210
Polideportivos cubiertos	-	36
Terrenos de juego	-	109
Otras instalaciones deportivas	-	45

	Municipio	Provincia
Centros culturales (m <sup>2</sup> /habitante)	-	1,22
Número de centros culturales	-	648
Archivo	-	8
Auditorio	-	5
Biblioteca	-	49
Casa de cultura	-	77
Centro cívico-social	-	193
Hogar del pensionista	-	75
Ludoteca	-	1
Museo	-	55
Plaza de toros	-	4
Sociedad	-	32
Teatro-cine	-	10
Otros centros culturales	-	139

	Municipio	Provincia
Centros sanitarios (m <sup>2</sup> /habitante)	-	0,29
Número de centros sanitarios	-	140
Ambulatorios	-	6
Centro de salud	-	31
Consultorio local	-	96
Centros de urgencia	-	2
Hospitales	-	3
Otros centros sanitarios	-	2

	Municipio	Provincia
Centros asistenciales (m <sup>2</sup> /habitante)	-	0,99
Número de centros asistenciales	-	157
Albergues municipales	-	2
Centro de asistencia social	-	38
Centro de rehab. tox. con estancia	-	1
Centro de rehab. tox. abierto	-	6
Guarderías infantiles	-	72
Otros centros asistenciales internos	-	4
Residencia de ancianos	-	26
Otros centros asistenciales externos	-	8

	Municipio	Provincia
Centros de enseñanza (m <sup>2</sup> /habitante)	-	3,31
Parques y jardines (m <sup>2</sup> /habitante)	-	6,71
Lonjas y mercados (m <sup>2</sup> /habitante)	-	0,29
Tanatorios (m <sup>2</sup> /habitante)	-	0,05
Protección civil (m <sup>2</sup> /habitante)	-	0,08

**Nota: La Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales (EIEL) solamente genera información para los municipios de menos de 50.000 habitantes. Para los municipios de más de 50.000 habitantes se mostrará el símbolo "-".**

Fuente: E.I.E.L. (Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales). Diputación de Málaga. 2012

## Telecomunicaciones

Líneas fijas de la compañía Movistar en servicio	13.447
Líneas RDSI en servicio	616
Líneas ADSL en servicio	7.856

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2011

## 5. Medio ambiente y energía

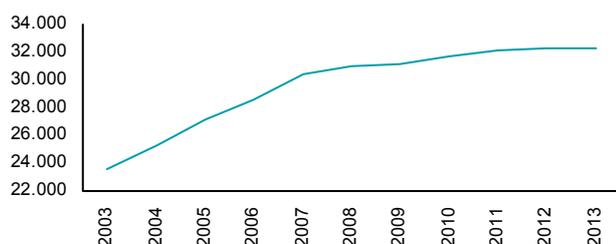
### Transporte

#### Parque de vehículos. 2013

	Municipio		%Provincia
Vehículos	48.140	100%	100%
Turismos	32.304	67,1	69,9
Camiones y furgonetas (*)	9.112	18,9	15,8
Motos	5.556	11,5	11,8
Tractores	188	0,4	0,3
Autobuses	69	0,1	0,2
Otros	911	1,9	2,0

\* Incluye todoterrenos.

#### Evolución del parque de turismos

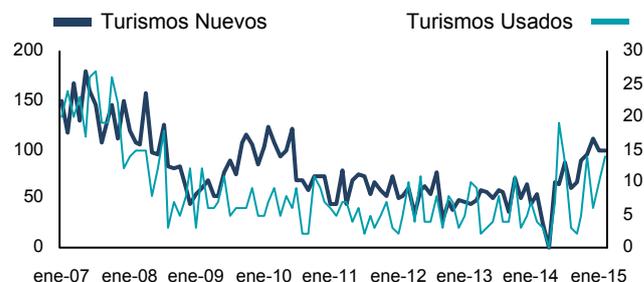


Fuente: Ministerio del Interior, Dirección General de Tráfico.

#### Matriculación de vehículos

	2012	2013	2014
Ciclomotores	52	40	43
Vehículos automóviles	945	1.029	1.122
Turismos	682	710	787
Camiones y furgonetas (*)	68	87	96
Motos	178	213	224
Tractores	4	11	7
Autobuses	6	1	5
Otros	7	7	3
Remolques y semirremolques	7	20	15

#### Evolución mensual de las matriculaciones



### Medio ambiente

#### Espacios naturales protegidos

	Nº
Parques naturales	0
Parajes naturales	0
Parques periurbanos	0
Monumentos naturales	0

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. 2013

#### Red Natura

	Nº
Lugares de interés comunitario (LICs)	0
Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPAs)	0

Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, Red Natura 2000. Datos 2011

#### Residuos

	Toneladas
<b>Producción total de residuos peligrosos</b>	<b>283</b>
En agricultura e industria agrícola	9
En descontaminación y eliminación de resid.	0
En energía	1
En industria química	0
En metalurgia	0
En servicios comerciales	172
En servicios domésticos	0
Otros	0
<b>Residuos urbanos</b>	<b>30.203</b>

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio e Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2012

#### Energía

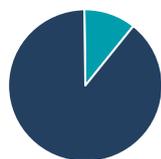
<b>Consumo de energía eléctrica total (MWh)</b>	<b>224.743</b>
% Consumo en Agricultura	4,8 %
% Consumo en Industria	2,7 %
% Consumo en Comercio-Servicios	31,4 %
% Consumo en Sector Residencial	49,8 %
% Consumo en Administración y Servicios públicos	11,0 %
% Consumo en Resto	0,4 %

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2013

## 6. Urbanismo

### Catastro

#### Superficie catastral según tipo



Tipo	Hectáreas	%
Rústicas	13.531	88,9
Urbanas	1.685	11,1

#### Parcelas urbanas



Tipo	m <sup>2</sup>	%
Edificadas	9.884.723	58,7
Solares	6.962.113	41,3

#### Suelo urbano

	Valor	%
Año última revisión metodológica	2008	
Número de titulares	59.287	
Unidades urbanas según uso	65.454	
Uso residencial	44.033	67,3
Otro uso	21.421	32,7
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	7.662.849	
Uso residencial	5.406.986	70,6
Otro uso	2.255.864	29,4
Parcelas urbanas (unidades)		
Parcelas edificadas	12.399	80,0
Solares	3.108	20,0
Superficie total de las parcelas (m <sup>2</sup> )		
Parcelas edificadas	9.884.723	58,7
Solares	6.962.113	41,3
Valor catastral por unidad urbana (euros)	117.072	

#### Distribución de las parcelas urbanas

Superficie en m <sup>2</sup>	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	177	3.390
De 100 a 500	1.228	6.107
De 500 a 1.000	573	1.677
De 1.000 a 10.000	975	1.141
Más de 10.000	155	84

#### Suelo rústico

Año última revisión metodológica	
Número de titulares	9.628
Número de parcelas	16.877
Número de subparcelas	36.747
Superficie total (hectáreas)	13.531
Valor catastral (miles de euros)	254.314

Fuente: Ministerio de Economía y Hacienda, Dirección General del Catastro. 2013.

#### Impuesto de Bienes Inmuebles (I.B.I)

	Naturaleza		Naturaleza	
	Urbana	Rústica	Urbana	Rústica
Número de recibos	64.513	10.371		
Base imponible no exenta (miles de euros)	7.348.935	248.947		
Base liquidable no exenta (miles de euros)	5.238.986	-		
			Tipo de gravamen general (%)	0,70    0,60
			Cuota íntegra (euros)	36.672.900    1.341.006
			Cuota líquida (euros)	36.373.809    1.333.427

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, Dirección General del Catastro. 2013.

### Urbanismo

#### Viviendas

Viviendas familiares	47.230
Principales	28.605
Secundarias	12.060
Vacías	6.565

#### Hogares según tamaño

Hogares	28.605
Con 1 persona	5.866
Con 2 personas	7.935
Con 3 personas	6.757
Con 4 personas	6.009
Con 5 personas	1.649
Con 6 o más personas	391

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE), Censo de Población y Viviendas 2011.

Nota: Datos disponibles para municipios de más de 1.000 habitantes

Información Municipal

Vélez-Málaga

**Edificios destinados a vivienda**

Estado del edificio	Total
Bueno	15.234
Deficiente	489
Malo	117
Ruinoso	62
<b>Total</b>	<b>15.902</b>

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE), Censo de Población y Viviendas 2011.

Nota: Datos disponibles para municipios de más de 2.000 habitantes

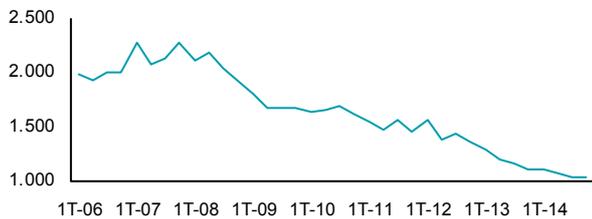
**Precio medio del m<sup>2</sup> de vivienda libre**

Precio medio vivienda libre (€)	1.033
Precio medio vivienda libre de hasta 2 años (€)	-
Precio medio vivienda libre de más de 2 años (€)	1.031

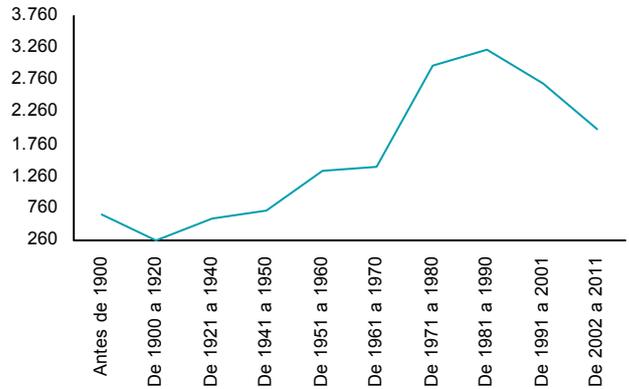
Nota: Información generada para municipios de más de 25.000 habitantes.

Fuente: Ministerio de Fomento. 4º trimestre de 2014

**Evolución del precio medio del m<sup>2</sup> de vivienda libre**



**Evolución de los edificios destinados a vivienda según año de construcción**



**Transacciones inmobiliarias**

Transacciones inmobiliarias de viviendas totales	790
Transacciones inmobiliarias de viviendas nuevas	185
Transac. inmobiliarias de viviendas de segunda mano	605
Transacciones inmobiliarias de viviendas libres	761
Transacciones inmobiliarias de viviendas protegidas	29

Fuente: Ministerio de Fomento. 2013

**Evolución de las transacciones inmobiliarias**

