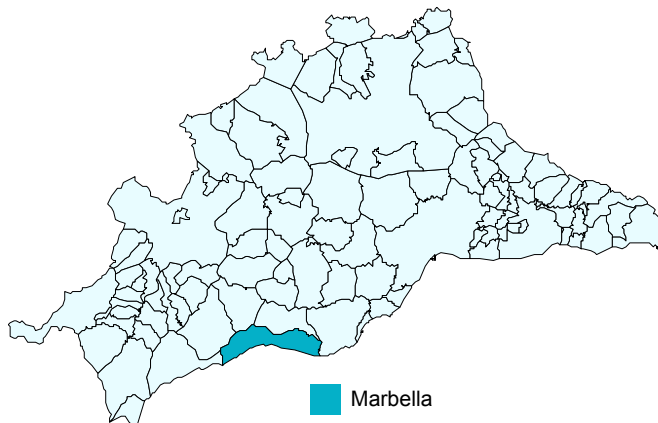


1. Territorio

Comarca a la que pertenece: Comarca de Costa del Sol Occidental

Superficie municipal (Km ²)	117
Densidad de población 2014 (Hab / Km ²)	1.187
Núcleos de población 2014	11
Altitud del núcleo principal (m)	27
Población 2014 (01/01/2014)	138.679
Población extranjera 2014 (01/01/2014)	35.155

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA).



Comunicaciones por vías pecuarias

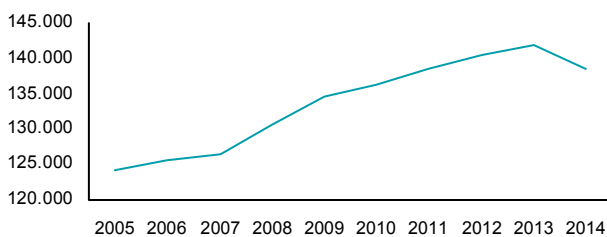
Número de vías pecuarias	2
Longitud de vías pecuarias (Km)	20,2

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. 2012

2. Población y cohesión social

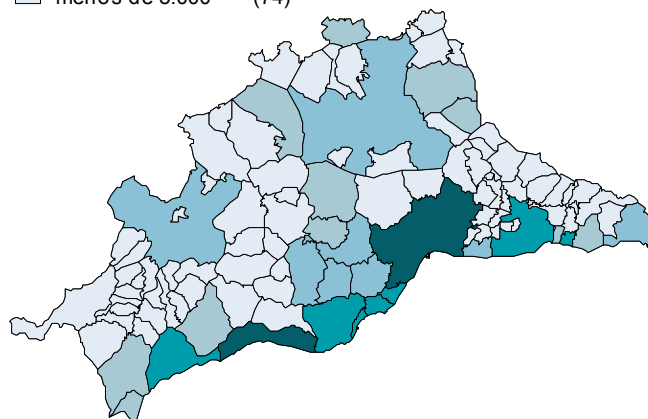
Evolución de la población

Año	Hombres	Mujeres	Total
2005	61.388	62.945	124.333
2006	61.899	63.620	125.519
2007	62.224	64.198	126.422
2008	64.011	66.538	130.549
2009	65.808	68.815	134.623
2010	66.444	69.878	136.322
2011	67.562	71.100	138.662
2012	68.415	72.058	140.473
2013	69.213	72.805	142.018
2014	67.264	71.415	138.679

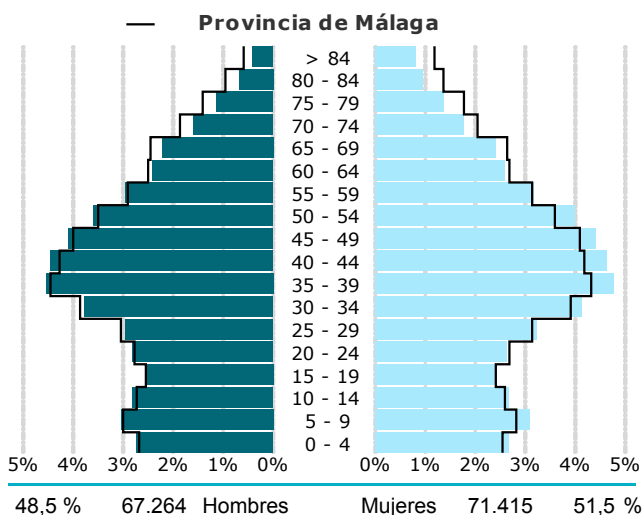


Población por municipios

100.000 y más	(2)
de 50.000 a 100.000	(6)
de 20.000 a 50.000	(8)
de 5.000 a 20.000	(11)
menos de 5.000	(74)



Estructura de la población



Indicadores demográficos

Indicadores demográficos	Municipio	Provincia
Dependencia	43,4 %	47,9 %
Envejecimiento	13,3 %	16,1 %
Juventud	127,5 %	101,1 %
Maternidad	20,6 %	21,3 %
Tendencia	87,8 %	90,1 %
Reemplazo	104,4 %	103,4 %

Dependencia	$((\text{Pob. } <15 + \text{Pob. } >64) / \text{Pob. de 15 a 64}) \times 100$
Envejecimiento	$(\text{Pob. } >64 / \text{Pob. total}) \times 100$
Juventud	$(\text{Pob. } <15 / \text{Pob. } >64) \times 100$
Maternidad	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. Mujeres } 15 \text{ a } 49) \times 100$
Tendencia	$(\text{Pob. } 0 \text{ a } 4 / \text{Pob. } 5 \text{ a } 9) \times 100$
Reemplazo	$(\text{Pob. } 20 \text{ a } 29 / \text{Pob. } 55 \text{ a } 64) \times 100$

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE). Dato a 01/01/2014.

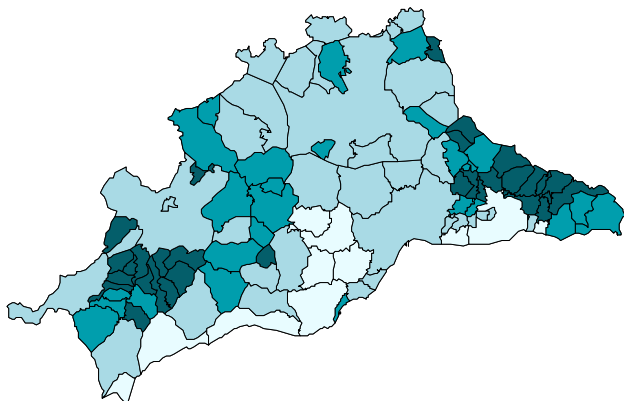
Información Municipal

Marbella

Porcentaje de población mayor de 64 años

% Población mayor de 64 años en el municipio	13,31 %
% Población mayor de 64 años en la provincia	16,11 %

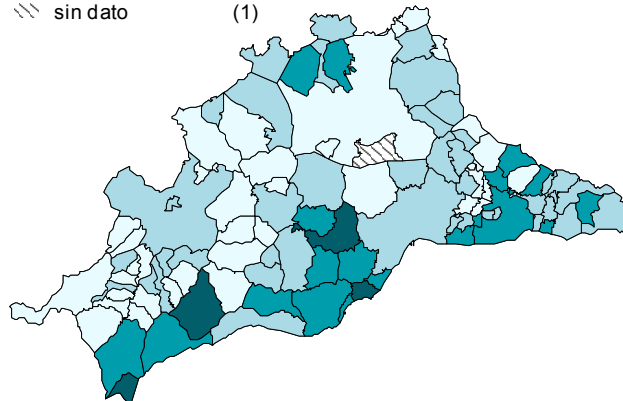
■ 25% y más	(31)
■ del 20 al 25%	(25)
■ del 15 al 20 %	(35)
■ menos del 15 %	(10)



Crecimiento de la población de 2004 a 2014

% Crecimiento de la población en el municipio	18,17 %
% Crecimiento de la población en la provincia	16,03 %

■ 50 % y más	(4)
■ del 25 al 50 %	(18)
■ del 0 al 25 %	(42)
□ disminución de la población	(36)
/// sin dato	(1)

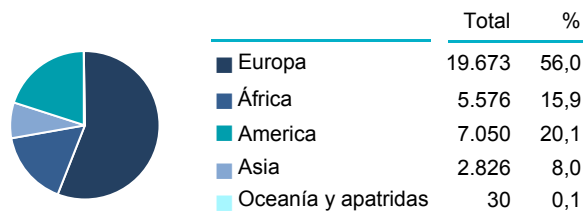


Población extranjera



% Población extranjera en la provincia 15,6 %

Población extranjera por continentes

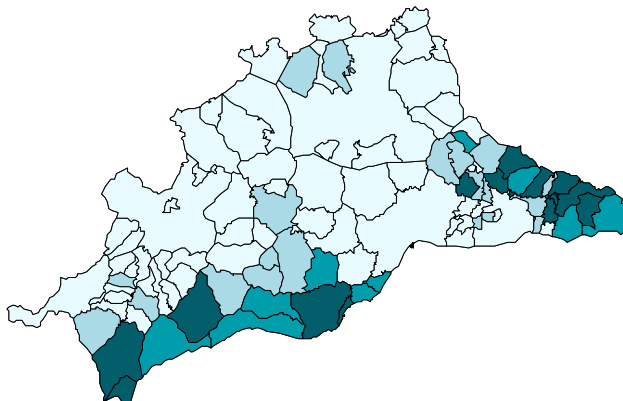


Población extranjera por nacionalidad

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Total	35.155	25,3	16.964	12,2	18.191	13,1
Europa	19.673	56,0	9.397	26,7	10.276	29,2
Unión Europea	16.023	45,6	8.035	22,9	7.988	22,7
Reino Unido	4.132	11,8	2.153	6,1	1.979	5,6
Alemania	2.017	5,7	950	2,7	1.067	3,0
Francia	1.112	3,2	564	1,6	548	1,6
Rumanía	1.529	4,3	709	2,0	820	2,3
Resto Europa	3.650	10,4	1.362	3,9	2.288	6,5
África	5.576	15,9	3.095	8,8	2.481	7,1
Marruecos	4.612	13,1	2.364	6,7	2.248	6,4
América	7.050	20,1	3.043	8,7	4.007	11,4
Colombia	982	2,8	405	1,2	577	1,6
Ecuador	1.405	4,0	739	2,1	666	1,9
Argentina	1.029	2,9	517	1,5	512	1,5
Asia	2.826	8,0	1.411	4,0	1.415	4,0
Oceanía y apátridas	30	0,1	18	0,1	12	0,0

Porcentaje de población extranjera sobre el total de la población

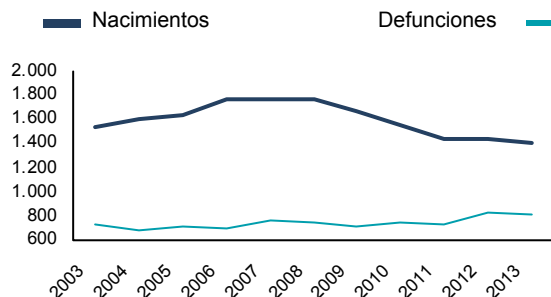
■ 30 % y más	(14)
■ del 20 al 30 %	(10)
■ del 10 al 20 %	(20)
□ menos del 10 %	(57)



Nota: El porcentaje por nacionalidad está calculado sobre el total de extranjeros y el porcentaje de extranjeros, sobre el total de la población.

Movimiento natural de la población

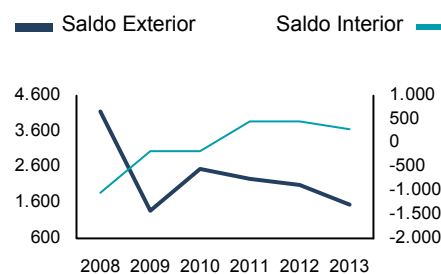
	2009	2010	2011	2012	2013
Nacimientos	1.667	1.559	1.441	1.447	1.402
Defunciones	715	753	738	837	822
Crecimiento vegetativo	952	806	703	610	580
Matrimonios	414	433	365	389	376
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	12,3	11,3	10,3	10,2	10,0
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	5,3	5,5	5,3	5,9	5,9
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,1	3,2	2,6	2,8	2,7



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Variaciones residenciales

Año	Migraciones Interiores			Migraciones Exteriores		
	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones	Saldo	Inmigraciones	Emigraciones
2008	-1.035	3.891	4.926	4.176	4.496	320
2009	-168	4.536	4.704	1.403	3.402	1.999
2010	-172	4.595	4.767	2.569	3.342	773
2011	470	4.817	4.347	2.282	3.095	813
2012	479	4.829	4.350	2.101	2.868	767
2013	303	4.706	4.403	1.554	2.624	1.070



Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE).

Educación no universitaria

Centros por Nivel Académico

	Públicos	Privados	Concertados	Total
Educación Infantil	25	8	19	52
Educación Primaria	21	5	4	30
Educación Especial	8	0	2	10
ESO	11	5	2	18
Bachillerato	7	4	0	11
Ciclos formativos de grado medio	7	0	0	7
Ciclos formativos de grado superior	5	0	0	5
Programas de Cualificación Profesional Inicial	4	0	0	4
Enseñanzas secundarias de Adultos	2	0	0	2
Régimen especial	2	0	0	2

Alumnos por Nivel Académico en centros de la localidad

	Públicos	Privados	Concertados	Total
Educación Infantil	4.131	427	807	5.365
Educación Primaria	7.377	884	639	8.900
Educación Especial	41	0	36	77
ESO	4.977	457	361	5.795
Bachillerato	2.023	174	0	2.197
Ciclos formativos de grado medio	719	0	0	719
Ciclos formativos de grado superior	473	0	0	473
Programas de Cualificación Profesional Inicial	86	0	0	86
Enseñanzas secundarias de Adultos	191	0	0	191
Régimen especial	1.829	0	0	1.829

Nota: Un centro de enseñanza puede ofertar varios niveles educativos.

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2012-2013

Se denomina Educación Especial a aquella destinada a alumnos con necesidades educativas especiales debidas a superdotación intelectual o discapacidades psíquicas, físicas o sensoriales.

Los Programas de Cualificación Profesional Inicial están destinados a jóvenes, mayores de 16 años, que no han obtenido el graduado en ESO con el objetivo de ayudarles a conseguir una inserción laboral satisfactoria, así como ampliar sus competencias para continuar sus estudios.

Las Enseñanzas secundarias de Adultos son aquellas a las que se accede con más de 18 años para obtener el Título de Graduado en Educación Secundaria.

3. Economía, mercado de trabajo y finanzas

Mercado de trabajo (de enero a marzo de 2015)

Contratos 2015 (total acumulado)

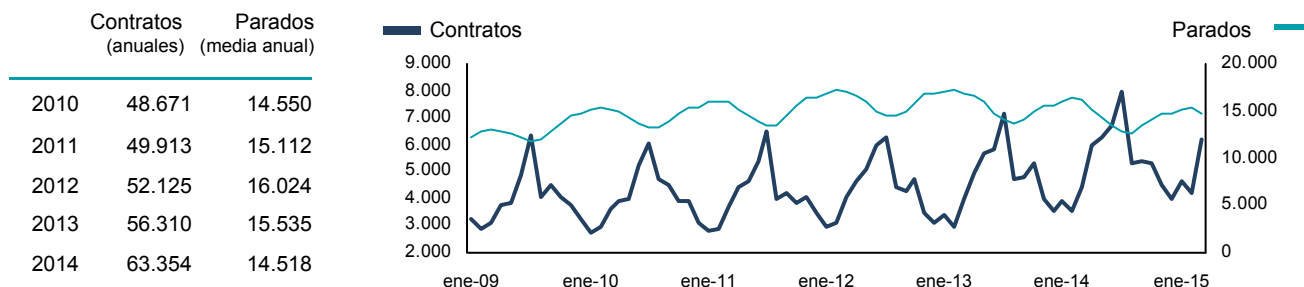
Sexo	15.049	100%
Hombres	8.055	53,5
Mujeres	6.994	46,5
Tipo	15.049	100%
Indefinido	1.132	7,5
Temporal	13.310	88,4
Convertido a Indefinido	607	4,0
Sector	15.049	100%
Agricultura	118	0,8
Industria	325	2,2
Construcción	2.141	14,2
Servicios	12.465	82,8

Paro 2015 (media anual)*

Sexo	15.127	100%
Hombres	6.995	46,2
Mujeres	8.132	53,8
Edad	15.127	100%
Menores de 25 años	1.329	8,8
Entre 25 y 45 años	6.923	45,8
Mayores de 45 años	6.876	45,5
Sector	15.127	100%
Agricultura	164	1,1
Industria	591	3,9
Construcción	1.747	11,6
Servicios	11.268	74,5
Sin empleo anterior	1.357	9,0

Evolución mensual de contratos y parados registrado

*Nota: Al tratarse de media anual, por cuestiones de redondeo, puede que la suma de los datos parciales no coincida con el total de parados.



Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE).

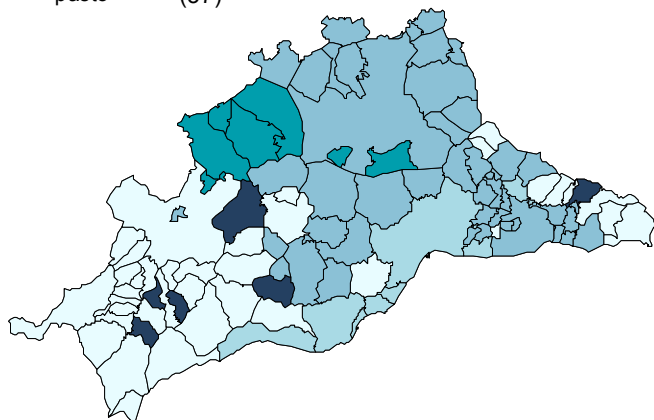
Últimos datos registrados (Marzo 2015)

Contratos registrados	6.166	Nº de parados	14.668	% Crecimiento anual de parados (Marzo 2014-2015)	-9,19 %
-----------------------	-------	---------------	--------	--	---------

Explotaciones agrícolas

Superficie agrícola predominante

forestal	(6)
herbáceos	(7)
leñoso	(43)
no agrícolas	(8)
pasto	(37)



Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente. 2014

Distribución de la superficie de las explotaciones

	Hectáreas
Herbáceos	137,4
Huerta	4,6
Invernaderos y similares	0,5
Tierras arables	132,3
Leñosos	247,6
Cítricos	16,5
Asociación olivar - frutal	0,6
Olivar	17,4
Frutales	212,8
Viñedo	0,0
Asociación viñedo - olivar	0,0
Asociación frutos secos - viñedo	0,0
Asociación olivar - cítricos	0,0
Asociación cítricos - viñedos	0,0
Asociación cítricos - frutales	0,3
Asociación cítricos - frutales de cáscara	0,0
Otros	0,0
Pastos	4.260,3
Especies forestales	361,6
Otros espacios no agrícolas	6.637,8
Total	11.644,8

Información Municipal

Marbella

Sector público

Presupuestos (euros). 2014

Ingresos	211.955.185
Impuestos directos	134.180.396
Impuestos indirectos	6.858.169
Tasas y otros ingresos	29.932.976
Transferencias corrientes	34.562.241
Ingresos patrimoniales	5.721.394
Enajenación inversiones reales	65.002
Transferencias de capital	6
Activos financieros	635.001
Pasivos financieros	1
Gastos	211.955.184
Gastos de personal	129.518.039
Gastos en bienes corrientes y servicios	41.194.407
Gastos financieros	8.375.927
Transferencias corrientes	6.323.748
Inversiones reales	15.998.292
Transferencias de capital	906.807
Activos financieros	635.001
Pasivos financieros	9.002.963

Liquidación de presupuestos (euros). 2013

Ingresos	244.344.238
Impuestos directos	142.892.105
Impuestos indirectos	8.842.233
Tasas y otros ingresos	45.436.886
Transferencias corrientes	36.914.287
Ingresos patrimoniales	7.654.785
Enajenación inversiones reales	-16.467
Transferencias de capital	2.138.124
Activos financieros	482.287
Pasivos financieros	0
Gastos	196.463.728
Gastos de personal	125.102.239
Gastos en bienes corrientes y servicios	36.204.984
Gastos financieros	6.381.470
Transferencias corrientes	5.084.890
Inversiones reales	14.956.246
Transferencias de capital	109.427
Activos financieros	424.519
Pasivos financieros	8.199.953

Información impositiva. 2014

Bienes inmuebles	Tipo de gravamen (%)
Urbana	0,99
Rústica	0,56
Características Especiales	1,30
Actividades económicas	Coefficiente de situación (%)
Mínimo	0,55
Máximo	1,67

Incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana		
	Porcentaje sobre el valor del terreno	Tipo de gravamen (%)
De 1 hasta 5 años	3	30
Hasta 10 años	2	30
Hasta 15 años	2	30
Hasta 20 años	3	29

Construcciones, instalaciones y obras

Tipo de gravamen (%)*	4
-----------------------	---

* Si el municipio tiene aprobados distintos tipos se recoge el más elevado.

Impuestos sobre vehículos de tracción mecánica (cuota en euros)

Turismos	Camiones	Autobús
Menos de 8 caballos fiscales	Menos de 1000 kg de carga útil	Menos de 21 plazas
17,68	64,59	125,64
De 8 hasta 11,99 caballos fiscales	De 1.000 a 2.999 Kg de carga útil	Entre 21 y 50 plazas
51,40	125,64	178,94
De 12 hasta 15,99 caballos fiscales	De 3.000 a 9.999 Kg de carga útil	Más de 50 plazas
116,25	178,94	223,68
De 16 hasta 19,99 caballos fiscales	Más de 9.999 Kg de carga útil	
154,47	223,68	
Más de 20 caballos fiscales		
205,12		
Tractores	Remolques	Motocicletas
Menos de 16 caballos fiscales	De 750 a 999 Kg de carga útil	Menos de 125 cc
26,66	26,66	6,67
De 16 a 25 caballos fiscales	De 1000 a 2.999 Kg de carga útil	Entre 125 y 250 cc
41,89	41,89	12,24
Más de 25 caballos fiscales	De más de 2.999 Kg de carga útil	De 250 a 500 cc
125,64	125,64	26,11
		De 500 a 1000 cc
		Más de 1.000 cc
		117,47
		Ciclomotores
		6,20

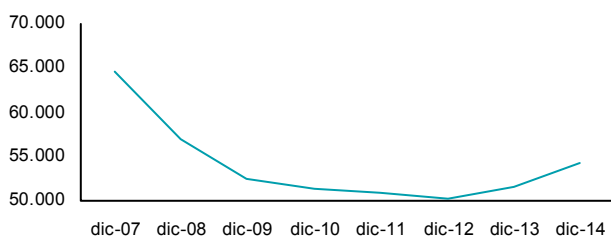
Actividad productiva

Afiliaciones y Cuentas de cotización (a 31/12/2014)

	Trabajadores		Empresas	
	Número	%	Número	%
Agricultura	387	1	63	1
Industria	2.052	4	207	2
Construcción	4.172	8	743	8
Servicios	47.739	88	8.500	89
No Consta	0	0	0	0
Total	54.350	11	9.513	13
Autónomos	10.519	19		

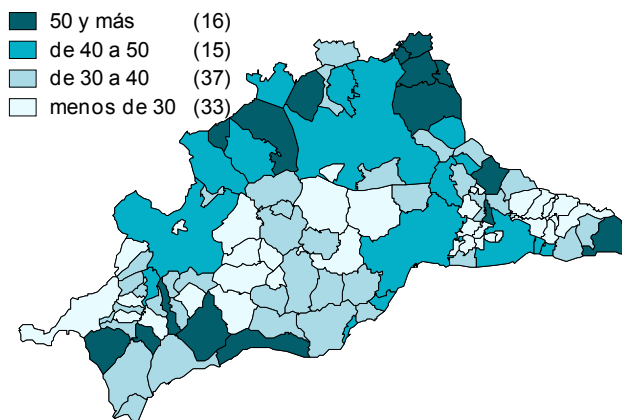
Fuente: Ministerio de Empleo y Seguridad Social. Tesorería General de la Seguridad Social.

Evolución de las Afiliaciones



Número de empresas por 1.000 habitantes

Empresas por 1000 habitantes 68,60



Establecimientos turísticos

	Número	Plazas
Hoteles	46	12.487
Hostales y pensiones	41	834
Apartamentos	1.478	
Casas rurales	0	
Campamentos	3	

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA) 2013

4. Infraestructura (Solo para municipios menores de 50.000 habitantes)

Abastecimiento de agua

	Municipio	Provincia
Número de captaciones	-	350
Captaciones mediante canal	-	1
Captaciones mediante embalse	-	2
Captaciones mediante galería de filtración	-	3
Captaciones mediante manantial	-	107
Captaciones mediante pozo entubado	-	183
Captaciones mediante pozo excavado	-	19
Captaciones mediante río	-	3
Otros tipos de captaciones	-	32
Número de depósitos de agua	-	629
Índice (entre 0 y 100)	Municipio	Provincia
Disponibilidad de agua	-	62,25
Estado de los depósitos	-	95,48
Extensión de la red de distribución	-	99,99
Conservación de la red de distribución	-	89,57

Nota: La Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales (EIEL) solamente genera información para los municipios de menos de 50.000 habitantes. Para los municipios de más de 50.000 habitantes se mostrará el símbolo "-".

Fuente: E.I.E.L. (Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales). Diputación de Málaga. 2012

Infraestructuras medioambientales

Índice (entre 0 y 100)	Municipio	Provincia
Extensión de la recog. de aguas resid.	-	99,97
Conservación de la red de saneamiento	-	92,60
Depuración de aguas residuales	-	57,72
Recogida de residuos sólidos	-	99,81

Urbanización

	Municipio	Provincia
Índice de: (entre 0 y 100)		
Extensión de la pavimentación	-	98,18
Calidad de la pavimentación	-	96,63
Extensión del alumbrado público	-	99,90
Índice de puntos de alumbrado público *	-	1,12
Potencia de alumbrado público instalada (Kw)	-	10.506,26
Presencia de reductor de flujo en luminarias **		
Presencia de reductor de flujo al inicio de la instalación **		

**Nota: Se considera que existe esta infraestructura dentro del municipio cuando al menos está presente en un núcleo de población.

*Nota: El índice Puntos de alumbrado público representa el número de puntos de alumbrado público cada 25 metros y no está acotado entre 0 y 100.

Información Municipal

Marbella

Tecnología de la información

Acceso a televisión por cable *	-
Acceso a Internet mediante RDSI *	-
Acceso a Internet mediante ADSL *	-
Acceso a Internet mediante conexión inalámbrica *	-
Existen centros públicos de acceso a Internet *	-
Existe Web con información general del municipio *	-

Infraestructuras energéticas

	Municipio	Provincia
Potencia de energía eólica (Kw)	-	53
Potencia de energía solar (Kw)	-	26
Potencia de otras plantas (Kw)	-	16

*Nota: Se considera que existe esta infraestructura dentro del municipio cuando al menos está presente en un núcleo de población.

Equipamiento social

	Municipio	Provincia
Instalaciones deportivas (m ² /habitante)	-	3,89
Número de instalaciones deportivas	-	572
Complejos polideportivos	-	59
Frontones sin cubrir	-	3
Gimnasio	-	46
Piscinas cubiertas	-	42
Piscinas al aire libre	-	22
Pistas polideportivas	-	210
Polideportivos cubiertos	-	36
Terrenos de juego	-	109
Otras instalaciones deportivas	-	45
Centros sanitarios (m ² /habitante)	-	0,29
Número de centros sanitarios	-	140
Ambulatorios	-	6
Centro de salud	-	31
Consultorio local	-	96
Centros de urgencia	-	2
Hospitales	-	3
Otros centros sanitarios	-	2
Centros de enseñanza (m ² /habitante)	-	3,31
Parques y jardines (m ² /habitante)	-	6,71
Lonjas y mercados (m ² /habitante)	-	0,29
Tanatorios (m ² /habitante)	-	0,05
Protección civil (m ² /habitante)	-	0,08

	Municipio	Provincia
Centros culturales (m ² /habitante)	-	1,22
Número de centros culturales	-	648
Archivo	-	8
Auditorio	-	5
Biblioteca	-	49
Casa de cultura	-	77
Centro cívico-social	-	193
Hogar del pensionista	-	75
Ludoteca	-	1
Museo	-	55
Plaza de toros	-	4
Sociedad	-	32
Teatro-cine	-	10
Otros centros culturales	-	139
Centros asistenciales (m ² /habitante)	-	0,99
Número de centros asistenciales	-	157
Albergues municipales	-	2
Centro de asistencia social	-	38
Centro de rehab. tox. con estancia	-	1
Centro de rehab. tox. abierto	-	6
Guarderías infantiles	-	72
Otros centros asistenciales internos	-	4
Residencia de ancianos	-	26
Otros centros asistenciales externos	-	8

Nota: La Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales (EIEL) solamente genera información para los municipios de menos de 50.000 habitantes. Para los municipios de más de 50.000 habitantes se mostrará el símbolo "-".

Fuente: E.I.E.L. (Encuesta de Infraestructuras y Equipamientos Locales). Diputación de Málaga. 2012

Telecomunicaciones

Líneas fijas de la compañía Movistar en servicio	47.423
Líneas RDSI en servicio	3.312
Líneas ADSL en servicio	28.501

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2011

5. Medio ambiente y energía

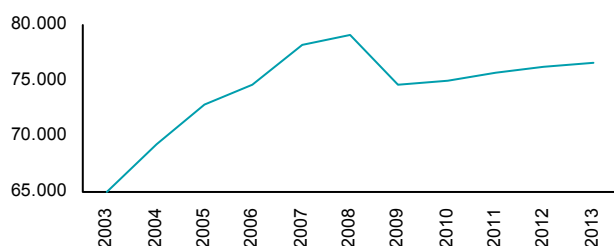
Transporte

Parque de vehículos. 2013

	Municipio		%Provincia
Vehículos	105.042	100%	100%
Turismos	76.567	72,9	69,9
Camiones y furgonetas (*)	16.483	15,7	15,8
Motos	10.064	9,6	11,8
Tractores	122	0,1	0,3
Autobuses	74	0,1	0,2
Otros	1.732	1,6	2,0

* Incluye todoterrenos.

Evolución del parque de turismos

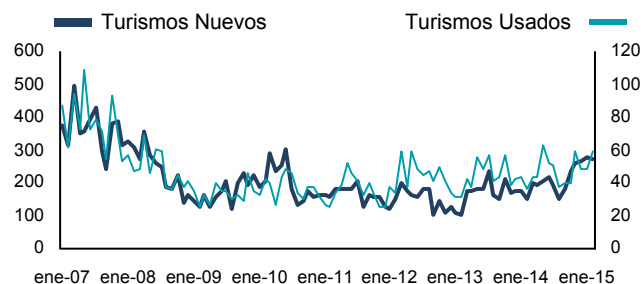


Fuente: Ministerio del Interior, Dirección General de Tráfico.

Matriculación de vehículos

	2012	2013	2014
Ciclomotores	133	104	101
Vehículos automóviles	3.353	3.633	3.960
Turismos	2.366	2.568	2.840
Camiones y furgonetas (*)	391	429	400
Motos	589	623	718
Tractores	0	1	0
Autobuses	2	6	1
Otros	5	6	1
Remolques y semirremolques	8	2	5

Evolución mensual de las matriculaciones



Medio ambiente

Espacios naturales protegidos

	Nº
Parques naturales	0
Parajes naturales	0
Parques periurbanos	0
Monumentos naturales	1

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio. 2013

Red Natura

	Nº
Lugares de interés comunitario (LICs)	6
Zonas de Especial Protección para las Aves (ZEPAs)	0

Fuente: Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, Red Natura 2000. Datos 2011

Residuos

	Toneladas
Producción total de residuos peligrosos	560
En agricultura e industria agrícola	0
En descontaminación y eliminación de resid.	14
En energía	0
En industria química	0
En metalurgia	1
En servicios comerciales	424
En servicios domésticos	1
Otros	0
Residuos urbanos	130.808

Fuente: Junta de Andalucía, Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio e Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2012

Energía

Consumo de energía eléctrica total (MWh)	803.881
% Consumo en Agricultura	0,2 %
% Consumo en Industria	0,8 %
% Consumo en Comercio-Servicios	34,4 %
% Consumo en Sector Residencial	53,4 %
% Consumo en Administración y Servicios públicos	10,3 %
% Consumo en Resto	0,9 %

Fuente: Junta de Andalucía, Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía (IECA). 2013

6. Urbanismo

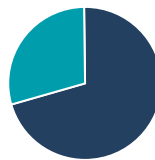
Catastro

Superficie catastral según tipo



Tipo	Hectáreas	%
Rústicas	5.019	48,8
Urbanas	5.275	51,2

Parcelas urbanas



Tipo	m ²	%
Edificadas	37.025.141	70,2
Solares	15.727.506	29,8

Suelo urbano

	Valor	%
Año última revisión metodológica	2012	
Número de titulares	118.489	
Unidades urbanas según uso	170.320	
Uso residencial	95.812	56,3
Otro uso	74.508	43,7
Valor catastral de las unidades según uso (miles de euros)	21.344.535	
Uso residencial	15.835.608	74,2
Otro uso	5.508.926	25,8
Parcelas urbanas (unidades)		
Parcelas edificadas	18.581	84,2
Solares	3.481	15,8
Superficie total de las parcelas (m ²)		
Parcelas edificadas	37.025.141	70,2
Solares	15.727.506	29,8
Valor catastral por unidad urbana (euros)	125.320	

Distribución de las parcelas urbanas

Superficie en m ²	Solares	Parcelas edificadas
Menos de 100	44	2.882
De 100 a 500	487	5.445
De 500 a 1.000	625	3.718
De 1.000 a 10.000	2.007	5.980
Más de 10.000	318	556

Suelo rústico

Año última revisión metodológica	
Número de titulares	714
Número de parcelas	1.256
Número de subparcelas	1.773
Superficie total (hectáreas)	5.019
Valor catastral (miles de euros)	64.210

Fuente: Ministerio de Economía y Hacienda, Dirección General del Catastro. 2013.

Impuesto de Bienes Inmuebles (I.B.I)

	Naturaleza			Naturaleza	
	Urbana	Rústica		Urbana	Rústica
Número de recibos	170.320	826	Tipo de gravamen general (%)	1,04	0,56
Base imponible no exenta (miles de euros)	21.344.535	64.210	Cuota íntegra (euros)	115.519.613	358.615
Base liquidable no exenta (miles de euros)	10.764.711	-	Cuota líquida (euros)	114.224.056	333.546

Fuente: Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, Dirección General del Catastro. 2013.

Urbanismo

Viviendas

Viviendas familiares	86.700
Principales	48.790
Secundarias	26.230
Vacías	11.680

Hogares según tamaño

Hogares	48.790
Con 1 persona	9.321
Con 2 personas	13.987
Con 3 personas	10.642
Con 4 personas	10.358
Con 5 personas	3.054
Con 6 o más personas	1.428

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE), Censo de Población y Viviendas 2011.

Nota: Datos disponibles para municipios de más de 1.000 habitantes

Información Municipal

Marbella

Edificios destinados a vivienda

Estado del edificio	Total
Bueno	20.556
Deficiente	423
Malo	57
Ruinoso	30
Total	21.066

Fuente: Instituto Nacional de Estadística (INE), Censo de Población y Viviendas 2011.

Nota: Datos disponibles para municipios de más de 2.000 habitantes

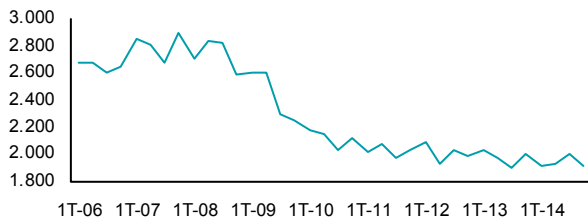
Precio medio del m² de vivienda libre

Precio medio vivienda libre (€)	1.911
Precio medio vivienda libre de hasta 2 años (€)	-
Precio medio vivienda libre de más de 2 años (€)	1.908

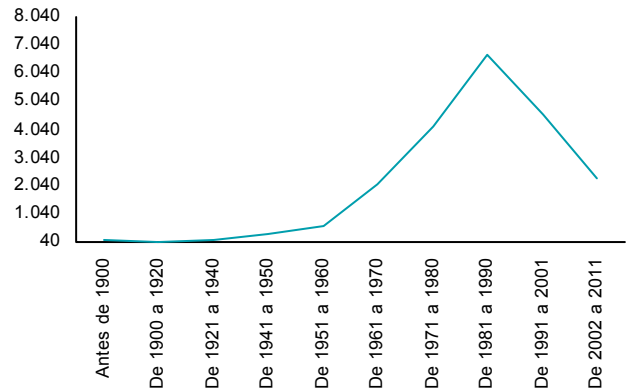
Nota: Información generada para municipios de más de 25.000 habitantes.

Fuente: Ministerio de Fomento. 4º trimestre de 2014

Evolución del precio medio del m² de vivienda libre



Evolución de los edificios destinados a vivienda según año de construcción



Transacciones inmobiliarias

Transacciones inmobiliarias de viviendas totales	3.106
Transacciones inmobiliarias de viviendas nuevas	187
Transac. inmobiliarias de viviendas de segunda mano	2.919
Transacciones inmobiliarias de viviendas libres	3.090
Transacciones inmobiliarias de viviendas protegidas	16

Fuente: Ministerio de Fomento. 2013

Evolución de las transacciones inmobiliarias

